

ZARZĄD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ

ul. Wawerska 8, 05-400 Otwock
tel. 22 779-30-96, 22 779-30-97, fax. 22 779-37-81
www.zgm-otwock.pl

Wykaz robót z dnia 22 czerwca 2023 r.

Adres	Przedmiot zamówienie	Termin podpisania umowy	Termin realizacji liczony od dnia wprowadzenia na budowę	Termin składania ofert
ul. Norwida 8 m 4 Otwock	Remont balkonu i wymiana pokrycia dachu pod balkonem	W terminie do 7 dni licząc od dnia zakończenia postępowania.	Do 21 dni.	Do 28 czerwca 2023 r. do godziny 15 ⁰⁰ (środa).
ul. Konopnickiej 9 m 4 Otwock	Roboty dekarские			
ul. Przygody 3 Otwock	Roboty dekarские, wymiana rynien + krycie dachu papą termozgrzewalną 1x			

Dyrektor Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku (Zamawiający) zastrzega prawo do pozostawienia zapytania ofertowego bez rozstrzygnięcia i podania przyczyny.

Uwaga! propozycję cenową można złożyć na jedną lub dowolną ilość adresów - osobna cena na każdy adres. Każdy adres rozpatrywany będzie osobno. Oferty w **zaklejonej kopercie** należy składać w sekretariacie Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku, ul. Wawerska 8, 05-400 Otwock (osobiście lub drogą pocztową).

Rozpatrywane będą oferty, które wpłyną w podanym w tabeli terminie składania ofert.

Oferty złożone po upływie terminu składania ofert podanym w tabeli nie będą rozpatrywane przez Zamawiającego.

p.o. Dyrektora
Bartłomiej Kozłowski

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

NORWIDA 8 m 4 balkon

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT BALKONU					
1		ROZBIÓRKI ELEMENTÓW BALKONU I REMONT POKRYCIA TARASU POD PODŁOGĄ BALKONU			
1	d.1	Rozebranie pokrycia dachowego z tyty poliwęglanowej oraz rusztu drewnianego (analagia) 2.80*2.65	m ² m ²	7.420	
				RAZEM	7.420
2	d.1	Rozebranie konstrukcji prostych balkonu do poziomu podłogi balkonu. 3.0 *2.20+(1.15*1.90*2)	m ² m ²	10.970	
				RAZEM	10.970
3	d.1	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu drewnianym nad tarasem - pierwsza warstwa 4.55*3.15	m ² m ²	14.333	
				RAZEM	14.333
4	d.1	J.w. lecz następna warstwa 14.333	m ² m ²	14.333	
				RAZEM	14.333
5	d.1	Założenie pasów usztywniających o szerokości 0.2 m - z blachy ocynkowanej (pas podrynnowy i nadrynnowy) 10.75*0.25	m m	2.688	
				RAZEM	2.688
6	d.1	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo mocowanie na gwoździe papowe z podkładką 14.33	m ² m ²	14.330	
				RAZEM	14.330
7	d.1	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowo papa gr 5,2 mm SBS temp.g. minus 20 14.333	m ² m ²	14.333	
				RAZEM	14.333
8	d.1	Rynny dachowe z PCV półokrągłe o śr. 15,0 cm 4.55	m m	4.550	
				RAZEM	4.550
2		KONSTRUKCJA ZADASZENIE I PODŁOGA BALKONU			
9	d.2	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej 18.2*0.14*0.14	m ³ drew. m ³ drew.	0.357	
				RAZEM	0.357
10	d.2	Ramiaki poziome + ramiaki pośrednie - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej 21.45*0.14*0.14	m ³ drew. m ³ drew.	0.420	
				RAZEM	0.420
11	d.2	Umocowanie daszku z płyty poliwęglanu na ruszcie drewnianym (łaty ciesielskie) nad balkonem. 3.15*4.55	m ² m ²	14.333	
				RAZEM	14.333
12	d.2	Odeskowanie balustrady balkonu z desek profilowanych o grubości 19 mm (balustrada) (5.8+4.25)*0.80	m ² m ²	8.040	
				RAZEM	8.040
13	d.2	Dwukrotne malowanie farbą olejną desek z dwóch stron balustrady, konstrukcji, słupków oraz rusztu zadaszenia balkonu o powierzchni ponad 1 m ² Przedmiar dodatkowy - powierzchnia faktycznie pomalowana 12 (8.040*0.80)+(5.62*2)+2.80	m ² p.o. m ² p.f.p. m ² p.o.	20.472	12.000
				RAZEM	20.472
14	d.2	Podłoga z desek struganych grubości 32 mm 4.25*2.90	m ² m ²	12.325	
				RAZEM	12.325
15	d.2	Wywiezienie papy i drewna z rozbiorki balkonu samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0.70	m ³ m ³	0.700	
				RAZEM	0.700

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16		J.w. lecz - za każdy następny 1 km	m ³		
d.2		Krotność = 15			
		0.70	m ³	0.700	
				RAZEM	0.700
17		Opłata środowiskowa	kg		
d.2		49.92*14	kg	698.880	
				RAZEM	698.880

Lp.	Podsta- wa	Nr spec · tech n.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
ROBOTY DEKARSKIE						
1			Wymiana drewnianych elementów poziomych i pionowych (konstrukcja balustrady balkonu) 4.40+5.80+3.20	m m	13.40	
					RAZEM	13.40
2			Rozebranie podłóg ślepych 2.20*2.90	m ² m ²	6.38	
					RAZEM	6.38
3			Wymiana elementów podłóg z desek - legary na filarkach 2.90*4	m m	11.60	
					RAZEM	11.60
4			Podłoga z desek struganych grubości 25 mm układana ażurowo na balkonie 2.20*2.90	m ² m ²	6.38	
					RAZEM	6.38
5			Deskowanie balustrady balkonów z pojedynczych desek z oblistwowaniem. (4.40+2.90)*0.60	m ² m ²	4.38	
					RAZEM	4.38
6			Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 5.0+6.2+5.5	m m	16.70	
					RAZEM	16.70
7			Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku 6.5+2.5	m m	9.00	
					RAZEM	9.00
8			Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu drewnianym - pierwsza warstwa 2.50*6.40+4.60*6.50	m ² m ²	45.90	
					RAZEM	45.90
9			Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu drewnianym - następne warstwy obmiar J.w. 45.90	m ² m ²	45.90	
					RAZEM	45.90
10			Rozebranie obróbek blacharskich dachu (pas podrynnowy, nadrynnowy, pas obróbki w części balkonowej, pas elewacyjny 12.30*0.30+4.30*0.20+7.40*0.30+7.40*0.80	m ² m ²	12.69	
					RAZEM	12.69
11			Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk szacunkowo 10 % pow. dachu 4.5	m ² m ²	4.50	
					RAZEM	4.50
12			Częściowa wymiana elementów podwalin balkonu 2.90+2.20+2.20+2.20	m m	9.50	
					RAZEM	9.50
13			Mocowanie desek czołowych 4.40+2.90	m m	7.30	
					RAZEM	7.30
14			Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo mocowanie na gwoździe papowe z podkładką 45.90	m ² m ²	45.90	
					RAZEM	45.90
15			Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej 12.69	m ² m ²	12.69	
					RAZEM	12.69
16			Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowo papa gr 5,2 mm SBS temp.g. minus 20 45.90	m ² m ²	45.90	
					RAZEM	45.90
17			Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm 5.0+6.2+5.5	m m	16.70	
					RAZEM	16.70
18			Uzupełnienie rynien wiszących w odcinkach o długości ponad 1 m (rynny z odzysku) 6.5+2.5	m m	9.00	
					RAZEM	9.00
19			Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		

Lp.	Podsta- wa	Nr spec · tech n.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			8	m ³	8.00	
					RAZEM	8.00
20			J.w. lecz - za każdy następny 1 km Krotność = 30 8	m ³		
				m ³	8.00	
					RAZEM	8.00
21			Opłata środowiskowa 1m2 papy+lepek = 6,5 kg cena za 1kg = 2,70 892.05	kg kg	892.05	
					RAZEM	892.05

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: ROBOTY DEKARSKIE 05-400 Otwock ul. Przygody 3					
1		Wymiana rynien z blachy na rynny półokrągłe o średnicy 150 mm z tworzyw sztucznych z zastosowaniem łączników z zaciskami(w istniejące rynajzy)	m		
		62	m	62,00	
				RAZEM	62,00
2		Oczyszczenie elementów metalowych (rynajzy) oraz jednokrotne pomalowanie farbą do metalu w kolorze zbliżonym do koloru rynny	szt.		
		124	szt.	124,00	
				RAZEM	124,00
3		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowo papa gr 5,2 mm SBS temp.g. minus 20	m2		
		134,195	m2	134,20	
				RAZEM	134,20
4		Wymiana wiatrówek z blachy ocynkowanej (mały daszek)	m2		
		3,0 * 0,15 + 1,50 * 0,15 + 0,80 * 0,15	m2	0,80	
				RAZEM	0,80
5		Oczyszczenie ternu po robotach dekarских i wywiezienie starych rynien na złomowisko	m3		
		0,80	m3	0,80	
				RAZEM	0,80

Dane oferenta:

.....
.....
.....
.....
.....

Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku
ul. Wawerska 8
05-400 Otwock

PROPOZYCJA CENOWA

Ja/My niżej podpisany/ani
działając w imieniu i na rzecz

W odpowiedzi na zaproszenie Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej, do złożenia propozycji cenowej na:

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją udostępnioną przez Zamawiającego i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń. Oferujemy realizację zamówienia zgodnie z opracowaną przez nas kalkulacją, (uwzględniając zapisy dokumentów dotyczących Zamówienia, warunków umowy oraz wizję lokalną w terenie) za cenę:

Adres wraz z nr lokalu	Cena oferty netto [PLN]	Stawka VAT [%]	Kwota podatku VAT [PLN]	Cena oferty brutto [PLN]

Cena oferty brutto słownie:

Powyższa cena zawiera wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.

W razie wybrania naszej oferty zobowiązuję/my się do podpisania umowy na warunkach zawartych w dokumentach dotyczących Zamówienia oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.

..... dn.
.....
..... podpis upoważnionego przedstawiciela

Podmioty, które nie świadczyły usług dla ZGM zobowiązane są wraz z propozycją cenową dostarczyć następujące dokumenty:

- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z CEIDG
- polisę lub inny dokument poświadczający, że Wykonawca jest ubezpieczony od OC w zakresie prowadzonej działalności
- referencje potwierdzające posiadanie wiedzy i doświadczenia w branży budowlanej, sanitarnej lub elektrycznej w zależności od przedmiotu zamówienia