

Otwock, dnia 14.12.2021 r.

Zaproszenie

Do złożenia oferty cenowej na zadanie pt.:

Wykonanie rozbiórki; budynku mieszkalnego przy ul. Żeromskiego 14, usytuowanego na działce ew. nr 25/1 z obr. 97 oraz budynku mieszkalnego przy ul. Żeromskiego 8, usytuowanego na działce ew. nr 41/4 z obr. 98 oraz uporządkowanie przedmiotowych nieruchomości.

realizowane bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1129 ze zm. – na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1).

1. Określenie przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia roboty budowlane polegające na rozbiórce;

A. budynku mieszkalnego i obiektu gospodarczego w Otwocku przy ul. Żeromskiego 14, usytuowanego na działce ewidencyjnej nr 25/1 z obrębem 97, zgodnie z decyzją nr 244/2021 z dnia 4.11.2021 r. Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego i projektem rozbiórki - (do wglądu w Wydziale Nieruchomości, budynek „B”, pok. Nr 44).

Dane budynku:

Budynek mieszkalny parterowy, drewniany, o powierzchni zabudowy ok. 60 m² i wysokości ok. 5,5 m. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne wykonane z bala, przybudówka otynkowana. Komórka drewniana.

B. budynku mieszkalnego przy ul. Żeromskiego 8, usytuowanego na działce ewidencyjnej nr 41/4 z obrębem 98, zgodnie z decyzją nr 285/2021 z dnia 8.12.2021 r. Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego i projektem rozbiórki - (do wglądu w Wydziale Nieruchomości, budynek „B”, pok. Nr 44).

Dane budynku:

Budynek mieszkalny piętrowy, drewniany, o powierzchni zabudowy ok. 78 m² i wysokości ok. 9,5 m. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne wykonane z bala.

Zamawiający zamieszcza w załączeniu do ogłoszenia materiały, jakie posiada w związku z ogłoszeniem o zamówieniu (w przypadku robót budowlanych).

2. Wymagany termin realizacji zamówienia: 21 dni od daty podpisania umowy.

3. Przy wyborze oferty do realizacji zamawiający będzie się kierował kryterium:

Cena – 100% wg wzoru: najniższa/badana x 100

4. Oferta ma zawierać następujące dokumenty:

- a) kompletny, wypełniony formularz ofertowy wg załączonego wzoru – załącznik nr 1,
- b) oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 2.

Oferta niespełniająca warunków wymienionych w pkt. a) i b) nie zostanie poddana procesowi punktacji.

5. Opis sposobu obliczania ceny w składanej ofercie:

Cenę należy wliczyć:

- a) wartość usługi określoną w oparciu o przedmiot zamówienia, w tym wartość jednostkową usługi,
- b) obowiązujący podatek od towarów i usług VAT,
- c) cena podana przez zleceniobiorcę za świadczoną usługę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

6. Miejsce i termin złożenia oferty: Ofertę należy złożyć w terminie **do dnia 20 grudnia 2021 r. do godz. 14.00** w zaklejonej kopercie w siedzibie zamawiającego: Urząd Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, w Wydziale Organizacyjnym i Spraw Pracowniczych – punkt podawczy na tyłach bud. „B”.

a) **Opis sposobu przygotowania oferty:**

- ofertę należy złożyć w nieprzejrzywej i zamkniętej kopercie,
 - na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis: oferta na „**wykonanie rozbiórki budynków mieszkalnych przy ul. Żeromskiego 14 i ul. Żeromskiego 8 w Otwocku oraz uporządkowanie przedmiotowych nieruchomości**”.
 - ceny w ofercie mają być wyrażone cyfrowo i słownie,
 - oferta ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką.
- b) Oferta otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie zwrócona Wykonawcy nie otwarta.
- c) Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem upływu jej składania.

Zamawiający może unieważnić postępowanie bez podania przyczyny.

7. Miejsce i termin otwarcia ofert.

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 20 grudnia 2021 r. o godz. 15.30 w siedzibie Zamawiającego przy ul. Armii Krajowej 5 w Otwocku, budynek B pok. Nr 40.

8. Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest główny specjalista Grażyna Sabała, Wydział Nieruchomości, tel. 22 779 20 01 wew. 178, budynek B, pokój 44.

9. Zamawiający udzieli zamówienia:

- a) Wykonawcy, który spełniając opisane wymagania zaoferuje najniższą cenę określoną w załączniku nr 1,
- b) Przez przyjęcie oferty rozumie się zawarcie umowy w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

10. Informacja o wyborze Wykonawcy.

Wybrany Wykonawca zostanie powiadomiony telefonicznie o terminie podpisania umowy.

11. Zamawiający ma prawo:

- a) wykluczyć Wykonawcę i odrzucić jego ofertę, jeżeli Wykonawca nie spełnia wymagań określonych przez Zamawiającego,
- b) do poprawienia omyłek pisarskich, rachunkowych lub innych nie powodujących istotnych zmian w treści oferty,
- c) odrzucić ofertę Wykonawcy, jeżeli nie spełnia ona wymagań określonych przez Zamawiającego.

12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przedmiotowego postępowania.

Zapytania dotyczące treści i przedmiotu zamówienia należy kierować na adres mailowy wgg@otwock.pl tytule umieszczając zwrot „Ogłoszenie o zamówieniu”

W załączeniu:

- Załącznik nr 1 - Wzór oferty,
- Załącznik nr 2 – Oświadczenie,
- Załącznik nr 3 – Oświadczenie RODO.

* niepotrzebne skreślić

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka
Anna Latpszek
Zastępca Naczelnika Wydziału Nieruchomości

....., dniar.

Zamawiający:

Gmina Otwock, którą reprezentuje
Prezydent Miasta Otwocka,
05-400 Otwock,
ul. Armii Krajowej 5
tel. 22 779 20 01

Wykonawca / zarejestrowana nazwa/ imię i nazwisko:

.....

.....

adres Wykonawcy: ulica nr domu

kod miejscowość

powiat województwo

tel.: fax:

REGON:..... NIP:

OFERTA

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty na zadanie pn.:

Wykonanie rozbiórki budynku mieszkalnego przy ul. Żeromskiego 14 w Otwocku, usytuowanego na działce ew. nr 25/1 z obr. 98 oraz budynku mieszkalnego przy ul. Żeromskiego 8, usytuowanego na działce ew. nr 41/4 z obr. 98 oraz uporządkowanie przedmiotowych nieruchomości.

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia, za kwotę w wysokości: netto:.....zł
(słownie.....)

podatek VAT....% tj:zł.

(słownie:.....)

brutto.....zł.

(słownie:.....)

.....

(pieczęć i podpis Wykonawcy)

Załącznik nr 2 do ogłoszenia o
zamówieniu

....., dniar.

Zamawiający:

Gmina Otwock, którą reprezentuje
Prezydent Miasta Otwocka,
05-400 Otwock,
ul. Armii Krajowej 5,
tel. 22 779 20 01

Wykonawca / zarejestrowana nazwa/ imię i nazwisko:

.....

.....

adres Wykonawcy: ulica nr domu

kod miejscowość

powiat województwo

tel.: fax:

REGON:..... NIP:

Dotyczy zadania pn. „**Wykonanie rozbiórki budynku mieszkalnego przy ul. Żeromskiego 14 w Otwocku, usytuowanego na działce ew. nr 25/1 z obr. 98 oraz budynku mieszkalnego przy ul. Żeromskiego 8, usytuowanego na działce ew. nr 41/4 z obr. 98 oraz uporządkowanie przedmiotowych nieruchomości.**”

OŚWIADCZAMY, ŻE:

1. posiadamy uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem,
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie,
3. dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

.....

(pieczęć i podpis Wykonawcy)

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

- stosowana w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zamawiający: Gmina Otwock, którą reprezentuje: Prezydent Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock, tel. (22) 779 20 01, fax (22) 779 42 25;
2. inspektorem ochrony danych osobowych u Zamawiającego jest: Pan Witold Ciara, tel. 22 779 20 01 wew. 121, adres e-mail, iod@otwock.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych dalej „ustawa Pzp”;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z ustawą Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; – na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9. nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; – prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.