

Projekt

z dnia 22 listopada 2021 r.

Zatwierdzony przez

po Eceński

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntu na czas określony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku przy:

1. **ul. Szkolna 6** stanowiącej część o pow. 25 m² działki ewidencyjnej nr 107 z obrębu 14 z przeznaczeniem pod pomieszczenia gospodarcze.

2. **ul. Pogodna 7** o pow. 132 m² działki ewidencyjnej nr 89/1 z obrębu 104 z przeznaczeniem pod garaże i tereny zielone przy zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej.

3. **ul. Zacisznej 32** stanowiącej część o pow. 116 m² działki ewidencyjnej nr 3 z obrębu 5 z przeznaczeniem pod ogródki przydomowe.

4. **ul. Maurycego Mochnackiego 9** stanowiącej część o pow. 584 m² działki ewidencyjnej nr 53 z obrębu 80 z przeznaczeniem pod ogródki przydomowe.

5. **ul. Świerkowa 6** stanowiącej część o pow. 1372 m² działki ewidencyjnej nr 15/3 z obrębu 53 z przeznaczeniem pod garaże i ogródki przydomowe.

6. **ul. Juliusza Słowackiego 58** stanowiącej część o pow. 10 m² działki ewidencyjnej nr 11/1 z obrębu 110 z przeznaczeniem pod garaż.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Główny Specjalista
[Signature]
Katarzyna Kossakowska

Zastępca Naczelnika
Wydziału Nieruchomości
[Signature]
Anna I. Kosztek

RADCA PRAWNY
[Signature]
Bożenna Marchwinska
O.I.C. 624

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 litera a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Przedmiotowe nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia znajdują się we władaniu Gminy Otwock.

Z up. Prezydenta Miasta Otwock
Paweł Walo
Wiceprezydent Miasta