



PREZYDENT MIASTA OTWOCKA

ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock
tel.: +48 (22) 779 20 01 (do 06); fax: +48 (22) 779 42 25
www.otwock.pl e-mail: umotwock@otwock.pl

WOŚ.6220.10.2016.MSz

Otwock, 29 października 2021r.

DECYZJA Nr 154/21

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U. z 2017r. poz. 1257 t.j.) oraz art.71 i art. 84 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* z dnia 3 października 2008r. (Dz.U. z 2017r. poz. 1405 t.j. zw. ustawą „oos”), w związku z przepisami §3 ust. 1 pkt. 80 i 81 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2016r. poz. 71), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19 sierpnia 2016 r. firmy MAR-MET Marek Sielski, z/s ul Podlaska 6, 05-480 Karczew, reprezentowanej przez Pełnomocnika – Pana Bartosza Jobdę, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie „Zakładu segregacji złomu i przetwarzania odpadów gruzu” na nieruchomościach oznaczonych jako działki nr ew. 17/7, 18/3, 19/3, 20/3, 22/3 obr. 129 przy ul. Warsztatowej w Otwocku i po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Otwocku odnośnie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 64 w/w ustawy „oos”:

ustalam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia polegającego na „Zakładzie segregacji złomu i przetwarzania odpadów gruzu” na nieruchomościach oznaczonych jako działki nr ew. 17/7, 18/3, 19/3, 20/3, 22/3 obr. 129 przy ul. Warsztatowej w Otwocku:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- 1) przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu przez nadzór przyrodniczy, z uwzględnieniem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstąpienie od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
- 2) zagospodarowanie powierzchni biologicznie czynnych wykonać poza sezonem lęgowym ptaków, w okresie od 15 września do końca lutego lub w okresie lęgowym ptaków pod nadzorem przyrodniczym;
- 3) przed rozpoczęciem oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych, gdy zaistnieje taka konieczność, należy umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją;
- 4) podczas prowadzenia prac, w przypadku konieczności wykonania wykopów, należy je zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
- 5) zaplecze budowy (park maszynowy, bazy i miejsca magazynowania odpadów/materiałów) zorganizować na terenie utwardzonym (zabezpieczonym od niekontrolowanego wycieku substancji ropopochodnych);
- 6) do ewentualnego obsiania lub nasadzeń promować rodzime gatunki roślin dostosowanych do lokalnych warunków;
- 7) na etapie realizacji prace budowlane, za wyjątkiem prac wymagających ciągłości procesu

- technologicznego, oraz transport materiałów budowlanych prowadzić wyłącznie w godzinach od 6.00 do 22.00;
- 8) wszelkie prace w obrębie planowanej inwestycji wykonywać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw;
 - 9) zaplecze budowy, w tym parking dla maszyn i środków transportu, zorganizować na szczelnym, utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi;
 - 10) prace ziemne prowadzić bez konieczności odwodnienia wykopów;
 - 11) na etapie realizacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych przewożnych toalet; ww. zbiorniki systematycznie opróżniać (nie dopuścić do ich przepełnienia) przez uprawnione do tego celu podmioty, a ich zawartość wywozić do oczyszczalni ścieków;
 - 12) na etapie realizacji i eksploatacji teren przedsięwzięcia wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty); w przypadku ich awaryjnego wycieku zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazać uprawnionemu odbiorcy;
 - 13) wodę na potrzeby socjalne pobierać z gminnej sieci wodociągowej; opomiarować zużycie wody;
 - 14) na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki bytowe odprowadzać do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej;
 - 15) wody opadowe i roztopowe z połaci dachowych oraz terenów utwardzonych odprowadzać do zbiornika odparowującego; wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych uprzednio podczyszczać w separatorze substancji ropopochodnych;
 - 16) system wodno-ściekowy, urządzenia podczyszczające oraz zbiorniki bezodpływowe regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać;
 - 17) eksploatację przedmiotowej inwestycji oraz ruch pojazdów po terenie inwestycji związany z jej obsługą prowadzić wyłącznie w godzinach od 6.00 do 22.00.
 - 18) w przedmiotowej instalacji przetwarzać (poprzez kruszenie w kruszarce) odpady inne niż niebezpieczne o kodach 1701 01 i 1701 02 w ilości ok. 12500 Mg/rok;
 - 19) ograniczać pylenie poprzez zraszanie wodą pryzm z odpadami, szczególnie w okresach suchych i bezdeszczowych;
 - 20) przykrywać plandekami skrzynie ładunkowe pojazdów transportujących materiały pyłące;
 - 21) do procesu kruszenia gruzu wykorzystywać mobilną kruszarkę udarową, zasilaną silnikiem na olej napędowy, o maksymalnej wydajności 250 Mg/d (12500 Mg/rok).
 - 22) W fazie realizacji przedsięwzięcia należy zapewnić możliwość selektywnej zbiórki odpadów oraz ich sukcesywne wywożenie przez uprawnione firmy. Miejsca do gromadzenia odpadów powinny być ustalone w projekcie budowlanym.
 - 23) W fazie eksploatacji przedsięwzięcia należy selektywnie gromadzić odpady i usuwać z terenu przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - 24) Uciążliwości powodowane przez inwestycję nie mogą oddziaływać poza teren, do którego Inwestor posiada tytuł prawny.
 - 25) Dopuszcza się stosowanie materiałów budowlanych, sprzętu i urządzeń posiadających dokumenty potwierdzające dopuszczenie ich do obrotu i stosowania.

II. Nie stwierdzono konieczności określenia warunków dotyczących ochrony środowiska w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

IV. Stwierdzam brak konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

UZASADNIENIE

W związku z wnioskiem firmy MAR-MET Marek Sielski, z/s ul Podlaska 6, 05-480 Karczew, zostało wszczęte postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie „Zakładu segregacji złomu i przetwarzania odpadów gruzu” na nieruchomościach oznaczonych jako działki nr ew. 17/7, 18/3, 19/3, 20/3, 22/3 obr. 129 przy ul. Warsztatowej w Otwocku. Do wniosku załączona została m.in. Karta Informacyjna Przedsięwzięcia (KIP), która została uzupełniona w dniu 19 października 2016r. w związku z wezwaniem Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 8 września 2016r.

Dla przedmiotowego terenu nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z przedłożoną wraz z wnioskiem Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na zbieraniu odpadów tj. złomu i metali kolorowych, a następnie przekazaniu ich przedsiębiorcy prowadzącemu działalność w zakresie odzysku odpadów. Odpady będą poddawane magazynowaniu, które będzie miało na celu przygotowanie ich do transportu do miejsc ich odzysku (przetwarzania). Dodatkowo prowadzone będzie przetwarzanie odpadów betonowych w kruszarce wolnostojącej. Podstawowe wyposażenie zakładu stanowić będą: kruszarka, pojemniki do gromadzenia odpadów metali małowagarytowych, plac magazynowy z boksami magazynowymi, ładowarka, waga towarowa, środki transportu.

Planowana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie obowiązującego w dacie wszczęcia postępowania Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2016r. poz. 71), §3 ust. 1: pkt 80 („instalacje związane z odzyskiem lub unieszkodliwianiem odpadów, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 41-47, z wyłączeniem instalacji do wytwarzania biogazu rolniczego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne o zainstalowanej mocy elektrycznej nie większej niż 0,5 MW lub wytwarzających ekwiwalentną ilość biogazu rolniczego wykorzystywanego do innych celów niż produkcja energii elektrycznej, a także miejsca retencji powierzchniowej odpadów oraz rekultywacja składowisk odpadów”) i pkt 81 („punkty do zbierania lub przetadunku złomu”).

W związku z powyższym tut. organ, zgodnie z art. 64 ustawy „oos”, uzyskał opinie właściwych organów w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem znak ZNS.471.1.33.2016 z dnia 28 listopada 2016r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Otwocku stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia, stwierdzając, że opracowanie raportu pozwoli na ustalenie zakresu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia zarówno w fazie realizacji, jak i eksploatacji inwestycji oraz przyjęcie rozwiązań technicznych ograniczających to ewentualne oddziaływanie. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, po uzupełnieniu przedłożonej przez Wnioskodawcę Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, pismem znak: WOOŚ-II.4240.1670.OLN.4 z dnia 31 stycznia 2017r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W/w opinia uzasadniona została analizą wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pod kątem uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ustawy „oos”.

Biorąc pod uwagę opinie właściwych organów oraz własne ustalenia odnośnie planowanego przedsięwzięcia, Prezydent Miasta Otwocka przychylił się do opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowiska, w tym sporządzenia raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko, jednak za niezbędne uważa określenie w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b i c ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* z dnia 3 października 2008r. (Dz.U. z 2017r. poz. 1405 t.j.), t.j.:

- istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich,
- wymagań dotyczących ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, oraz nałożenia obowiązku działania, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b w/w ustawy, t.j. unikania, zapobiegania i ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Powyższe zostało stwierdzone w postanowieniu Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 24 marca 2017r. znak WOŚ.6220.10.2016.MSz.

Następnie wydana została decyzja Prezydenta Miasta Otwocka nr 82/17 z dnia 9 maja 2017r. znak WOŚ.6220.10.2016.MSz o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, zawierająca szereg warunków i wymagań, które powinny zostać spełnione na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Od w/w decyzji Prezydenta Miasta Otwocka nr 82/17 z dnia 9 maja 2017r. odwołanie złożyła strona postępowania – Otwockie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. W odwołaniu podniesiono m.in., że w trakcie postępowania nie została zbadana kwestia kumulowania się oddziaływań przedmiotowego przedsięwzięcia z oddziaływaniem znajdującej się po sąsiedzku oczyszczalni ścieków, a także, że nie została przeanalizowana sprawa znajdującego się na terenie planowanej inwestycji awaryjnego kanału sanitarnego, w tym kwestia dostępu pracowników OPWiK Sp z o.o. do komory rewizyjnej kanału oraz zabezpieczenia kanału przed skutkami składowania złomu i gruzu na trasie kanału. W odwołaniu poruszone zostały również kwestie wyjaśnienia źródeł zaopatrzenia przedmiotowej inwestycji w wodę, energię elektryczną oraz sposobu postępowania ze ściekami, w tym rozdziału ścieków powstających w wyniku działalności przedsięwzięcia na ścieki bytowe i przemysłowe.

Odwołanie zostało przekazane wraz z aktami sprawy do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie.

Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Warszawie decyzją z dnia 22 września 2017 r. uchyliło decyzję Prezydenta Miasta Otwocka nr 82/17 z dnia 9 maja 2017r. i orzekło o przekazaniu sprawy do ponownego rozpatrzenia przez organ I instancji. Od w/w decyzji Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie sprzeciw złożył Wnioskodawca – Pan Marek Sielski. Wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego z dnia 28 listopada 2017r. sprzeciw Wnioskodawcy został oddalony. W związku z powyższym Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Warszawie zwróciło Prezydentowi Miasta Otwocka akta przedmiotowej sprawy wraz z prawomocnym wyrokiem WSA, kierując sprawę do ponownego rozpatrzenia zgodnie z decyzją SKO w Warszawie z dnia 22 września 2017r.

Realizując wytyczne zawarte w w/w decyzji SKO w Warszawie Prezydent Miasta Otwocka ponownie zwrócił się do organów współdziałających – Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Otwocku o wzajemne ustosunkowanie się do opinii wyrażonych w toku postępowania w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i ponowne wyrażenie opinii w tej sprawie.

W trakcie postępowania Wnioskodawca ustanowił Pana Bartosza Jobdę do reprezentowania Strony w przedmiotowym postępowaniu w roli Pełnomocnika.

Pismem znak ZNS.471.1.33.2016 z dnia 10 maja 2018r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Otwocku, po zapoznaniu się m.in. ze stanowiskiem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak WOŚ-II.4240.1670.OLN.4 z dnia 31 stycznia 2017r. oraz z Decyzją Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, uchylającą Decyzję Prezydenta Miasta Otwocka nr 82/17 z dnia 9 maja 2017r., podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w piśmie znak ZNS.471.1.33.2016 z dnia 28 listopada 2016r., w którym stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia. Uzasadniając swoje stanowisko PPIS w Otwocku podał, że opracowanie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko pozwoli na ustalenie zakresu oddziaływania przedsięwzięcia i poddanie ocenie odpowiednich zabezpieczeń środowiska, biorąc pod uwagę, że w rejonie przedsięwzięcia od strony północnej w odległości ok. 80 m od planowanego przedsięwzięcia

znajdują się obiekty takie jak piekarnia oraz budynek, który może mieć charakter mieszkalny, co nie zostało przeanalizowane w przedłożonej Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia. Ponadto według Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Otwocku należałoby ocenić stopień uciążliwości emisji pyłu do otoczenia w kontekście istniejącej w pobliżu piekarni (zagrożenie zanieczyszczeniem produktu przy ekspedycji) oraz w pobliżu budynku mogącego mieć charakter mieszkalny, znajdujących się na północ od terenu inwestycji. Zgodnie z opinią PPIS w Otwocku zasadnym jest także rozważenie sposobu postępowania z odpadami o gabarytach przekraczających możliwość ich bezpośredniego wykorzystania jako wsadu do kruszarki i jego analizy pod kątem wpływu na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem znak: WOOŚ-II.4220.396.2018.ML z dnia 16 maja 2018r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie zapoznał się m.in. z opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Otwocku w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wyrażona w piśmie z dnia 28 listopada 2016r oraz z Decyzją Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, uchylającą Decyzję Prezydenta Miasta Otwocka nr 82/17 z dnia 9 maja 2017r.. Po przeanalizowaniu przedłożonej dokumentacji RDOŚ w Warszawie potwierdził swoje poprzednie stanowisko w sprawie, stwierdzając m.in., że planowana inwestycja nie wpłynie na najbliższe położone formy ochrony przyrody oraz gatunki chronione.

Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko lub brak tego obowiązku stwierdza organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy „ooś”. W przedłożonej dokumentacji zostały opisane różne metody ograniczenia oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego realizacji i eksploatacji. Jednak po ponownej analizie złożonej dokumentacji oraz uwag zawartych w ponownej opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Otwocku oraz uwag zawartych w odwołaniu złożonym przez Otwockie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. od decyzji Prezydenta Miasta Otwocka nr 82/17 tut. organ stwierdził, że konieczna jest szersza analiza oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz szczegółowe określenie sposobów zabezpieczenia elementów środowiska, w szczególności w zakresie emisji hałasu, pyłów, ochrony wód i gospodarki ściekowej. Biorąc pod uwagę opinie właściwych organów, Prezydent Miasta Otwocka przychylił się do opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Otwocku i uznał, że istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowiska, w tym sporządzenia raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko. Obowiązek ten został stwierdzony w postanowieniu Prezydenta Miasta Otwocka znak WOŚ.6220.10.2016.MSz z dnia 30 lipca 2018 r. Jednocześnie odrębnym postanowieniem Prezydent Miasta Otwocka zawiesił postępowanie do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Wnioskodawca przedłożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko przy piśmie z dnia 5 kwietnia 2019 r. za pośrednictwem wyznaczonego Pełnomocnika – Pana Bartosza Jobdę. Pismem z dnia 25 kwietnia 2019 r. Prezydent Miasta Otwocka wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia przedłożonego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, ponieważ opracowanie nie odnosiło się do szeregu zagadnień wymienionych w art. 66 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* z dnia 3 października 2008r.

Wnioskodawca uzupełnił raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w piśmie złożonym do Prezydenta Miasta Otwocka w dniu 10 czerwca 2019 r. odnosząc się do poszczególnych punktów wezwania z dnia 25 kwietnia 2019 r. Ponadto w piśmie z dnia 3 lipca 2019 r. Wnioskodawca złożył wyjaśnienie w sprawie kanału sanitarnego znajdującego się na terenie nieruchomości objętych wnioskiem. Zgodnie z wyjaśnieniem Wnioskodawcy oraz załączonym do niego pismem Otwockiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. nieczynny odcinek kolektora sanitarnego przebiegającego przez działki 17/7, 18/3, 19/3, 20/3 i 22/3 obr. 129 podlega demontażowi. W związku z powyższym nie istnieje kolizja pomiędzy planowanym przedsięwzięciem a nieczynnym kanałem sanitarnym podlegającym likwidacji.

Pismem z dnia 25 lipca 2019 r. Prezydent Miasta Otwocka zwrócił się do organów uzgadniających – Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Otwocku, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia przekazując raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z uzupełnieniem.

Obwieszczeniem z dnia 25 lipca 2019 r. Prezydent Miasta Otwocka poinformował społeczeństwo o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy „oś”. W ramach procedury z udziałem społeczeństwa nie wpłynęły do tut. organu żadne uwagi, wnioski ani pisma dotyczące planowanego przedsięwzięcia ze strony społeczeństwa.

W dniu 5 września 2019 r. do tut. organu wpłynęło pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Otwocku znak ZNS.471.2.1.2019 z dnia 29 sierpnia 2019 r. wyrażające pozytywną opinię w sprawie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wraz ze wskazaniem warunków do zawarcia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Warunki te zostały zawarte w sentencji niniejszej decyzji.

W dniu 16 września 2019 r. do tut. organu wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie w sprawie wyznaczenia terminu załatwienia przedmiotowej sprawy w zakresie uzgodnień do dnia 6 kwietnia 2020 r.

W dniu 26 września 2019 r. do Prezydenta Miasta Otwocka wpłynęło pismo Zastępcy Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie w sprawie doprecyzowania przez Prezydenta Miasta Otwocka żądania odnośnie uzgodnienia warunków realizacji inwestycji, ze wskazaniem na datę rozpoczęcia postępowania w przedmiotowej sprawie w 2016 r. W odpowiedzi na powyższe Prezydent Miasta Otwocka potwierdził, że postępowanie zostało wszczęte przed dniem 1 stycznia 2018 r., a co za tym idzie, na podstawie 545 ust.1. ustawy *Prawo wodne* z dnia 20 lipca 2017 r. do przedmiotowego postępowania stosuje się przepisy obowiązujące przed 1 stycznia 2018r., zgodnie z którymi organ właściwy w sprawie ocen wodnoprawnych nie był organem uzgadniającym warunki realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym Prezydent Miasta Otwocka wycofał wniosek złożony do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie o dokonanie uzgodnień w przedmiotowej sprawie. Postanowieniem znak WA.RZŚ.436.1.131.2019.RZGW.BW.2 z dnia 30 października 2019 r. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie umorzył postępowanie w przedmiocie wydania uzgodnień w przedmiotowej sprawie.

Pismem z dnia 8 maja 2020 r. znak WOOŚ-I.4221.222.2019.ML.3 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wezwał do uzupełnienia przedłożonej do uzgodnień dokumentacji w zakresie m. in. gospodarki wodno-ściekowej i ochrony wód, gospodarki odpadami, ochrony przyrody oraz innych elementów raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie szczegółowo określił zakres wymaganych do uzupełnienia danych i analiz koniecznych do uzupełnienia w celu dokonania pełnej oceny oddziaływania inwestycji na poszczególne komponenty środowiska oraz walory przyrodnicze rejonu planowanego przedsięwzięcia. Pismem z dnia 12 maja 2020 r. Prezydent Miasta Otwocka przekazał Wnioskodawcy w/w wezwanie RDOŚ w Warszawie.

Uzupełnienie zostało wniesione przez Wnioskodawcę w piśmie z dnia 2 lipca 2020 r. Prezydent Miasta Otwocka przekazał uzupełnienie Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie przy piśmie z dnia 9 lipca 2020 r.

Pismem z dnia 14 października 2020 r. znak WOOŚ-I.4221.222.2019.ML.4 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie ponownie wezwał do uzupełnienia przedłożonej do uzgodnień dokumentacji w zakresie ochrony przyrody, ponieważ przedłożone przez Wnioskodawcę uzupełnienie z dnia 2 lipca 2020 r. uznane zostało za niewystarczające i nie odpowiadające poprzedniemu wezwaniu w pełnym zakresie. Pismem z dnia 19 października 2020 r. Prezydent Miasta Otwocka przekazał Wnioskodawcy w/w wezwanie RDOŚ w Warszawie.

Wnioskodawca odniósł się do wezwania RDOŚ w Warszawie z dnia 14 października 2020 r. w piśmie z dnia 3 listopada 2020 r. Prezydent Miasta Otwocka przekazał pismo Wnioskodawcy Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie przy piśmie z dnia 10 listopada 2020 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie uznając powyższe wyjaśnienia za niewystarczające i nie odpowiadające wezwaniom do uzupełnienia dokumentacji w zakresie wymaganych przez organ, w szczególności dotyczących ochrony przyrody na terenie i w rejonie

planowanego przedsięwzięcia, postanowieniem z dnia 29 grudnia 2020 r. znak WOOS-I.4221.222.2019.ML.5 negatywnie uzgodnił warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Prezydent Miasta Otwocka pismem z dnia 1 lutego 2021 r. zawiadomił Wnioskodawcę i Strony o wydanych rozstrzygnięciach w zakresie uzgodnień dla realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia oraz zakończeniu zbierania materiału dowodowego oraz możliwości wypowiedzenia się Stron w przedmiotowej sprawie przed wydaniem decyzji.

Pismami z dnia 5 lutego 2021 r. oraz 16 lutego 2021 r. Pełnomocnik Wnioskodawcy zwrócił się do Prezydenta Miasta Otwocka o przedłużenie terminu zgłaszania żądań w przedmiotowej sprawie oraz zawieszenie postępowania w celu odwołania się Wnioskodawcy od postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 29 grudnia 2020 r.

Pismem z dnia 23 lutego 2021 r. Prezydent Miasta Otwocka poinformował Pełnomocnika Wnioskodawcy m.in. o braku możliwości zażalenia się na w/w postanowienie RDOŚ w Warszawie, na które nie przysługuje zażalenie, a także o możliwości ponownego zwrócenia się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o uzgodnienie warunków realizacji inwestycji po uprzednim uzupełnieniu dokumentacji w stopniu wymaganym przez w/w organ.

Pismem z dnia 2 marca 2021 r. Pełnomocnik Wnioskodawcy zwrócił się do Prezydenta Miasta Otwocka o wstrzymanie wydania decyzji kończącej przedmiotowe postępowanie z uwagi na zamiar uzupełnienia przez Wnioskodawcę dokumentacji celem ponownego wystąpienia przez tut. organ o uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

Pismem z dnia 10 maja 2021 r. Prezydent Miasta Otwocka zwrócił się do Wnioskodawcy o określenie przewidywanego terminu złożenia uzupełnionej dokumentacji lub zwrócenie się do organu prowadzącego z wnioskiem o zawieszenie postępowania do czasu przygotowania dokumentów. Pismem z dnia 27 maja 2021 r. Wnioskodawca przekazał tut. organowi informację o przewidywanym na dzień 7 czerwca 2021 r. terminie przedłożenia dokumentów.

Wnioskodawca przy piśmie z dnia 14 czerwca 2021 r. przedłożył tut. organowi dokumentację uzupełnioną zgodnie z wymaganiami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie w zakresie opracowania przyrodniczego.

Pismem z dnia 28 czerwca 2021 r. Prezydent Miasta Otwocka zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie ponownie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia przekazując raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z uzupełnieniem w zakresie inwentaryzacji przyrodniczej. Pismem z dnia 12 lipca 2021 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wezwał do uzupełnienia formalnych braków we wniosku o uzgodnienia. Po uzupełnieniu braków przez Wnioskodawcę Prezydent Miasta Otwocka przesłał brakujące załączniki do RDOŚ w Warszawie przy piśmie z dnia 26 lipca 2021 r. Pismem z dnia 6 sierpnia 2021 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wezwał do wyjaśnienia rozbieżności w zakresie materiałów przesłanych do uzgodnień w formie elektronicznej i papierowej. Po wyjaśnieniu rozbieżności przez Wnioskodawcę Prezydent Miasta Otwocka przesłał prawidłowy załącznik w postaci płyty CD do RDOŚ w Warszawie przy piśmie z dnia 3 września 2021 r. Dodatkowo w piśmie z dnia 16 września 2021 r. Prezydent Miasta Otwocka zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z prośbą o wykorzystanie w ramach ponownego uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia wszelkich przesłanych na wcześniejszych etapach postępowania uzupełnień raportu składanych przez Wnioskodawcę w związku z wezwaniami RDOŚ w Warszawie.

Postanowieniem z dnia 24 września 2021 r. znak WOOS-I.4221.140.2021.ML.3 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia, określając szereg warunków koniecznych do spełnienia na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, a także koniecznych do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do uzyskania pozwolenia na realizację inwestycji. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy „oos”. Wszystkie warunki wynikające z uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie zostały zawarte w sentencji niniejszej decyzji.

Zawiadomieniem z dnia 30 września 2021 r. Prezydent Miasta Otwocka poinformował Strony postępowania o uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień w sprawie warunków realizacji przedsięwzięcia oraz zawiadomił o zakończeniu zbierania dowodów i materiałów w przedmiotowym postępowaniu, informując o możliwości wypowiedzenia się Stron co do

zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, wyznaczając termin 14 dni od daty doręczenia zawiadomienia.

W trakcie ponownego rozpatrzenia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia do tut. organu nie wpłynęły uwagi i wnioski Stron postępowania.

Po analizie raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko wraz z jego uzupełnieniami, w odniesieniu do poszczególnych rodzajów oddziaływania przedsięwzięcia i narażonych na uciążliwości komponentów środowiska stwierdzono:

- w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowej inwestycji, po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie, w sentencji niniejszej decyzji wprowadzono warunki dotyczące źródła poboru wody oraz ograniczenia ilości jej zużycia, a także sposobu zagospodarowania ścieków oraz wód opadowych i roztopowych. Przeprowadzona w raporcie analiza oddziaływania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i ochrony wód wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszej decyzji, eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne oraz na wody powierzchniowe i podziemne. Prace budowlane wiążą się z ryzykiem przedostania się do środowiska gruntowo-wodnego substancji zagrażających stabilności ekosystemu wodnego. Celem uniknięcia powyższej sytuacji należy dochować wszelkich starań aby prace budowlane nie spowodowały dostania się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego, w szczególności podmokłości znajdujących się na zachód od przedsięwzięcia.
- w ramach realizacji inwestycji nie planuje się wykonywania głębokich wykopów, w związku z czym nie będzie zachodziła konieczność odwadniania dna wykopów.
- źródłami emisji substancji do powietrza na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będą głównie prace maszyn i urządzeń wykorzystywanych w zakładzie segregacji złomu i przetwarzania odpadów gruzu, takich jak ładowarka i kruszarka, a także ruch pojazdów mechanicznych po terenie inwestycyjnym. Z przedstawionej analizy oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego eksploatacji wynika, że przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na stan powietrza atmosferycznego.
- ze względu na charakter i skalę planowanej inwestycji, nie przewiduje się jej istotnego oddziaływania na klimat.
- w czasie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównymi źródłami emisji hałasu będzie kruszarka, ładowarki oraz środki transportu poruszające się po terenie inwestycji. Przeprowadzona w raporcie oś analizy oddziaływania w zakresie emisji hałasu (w tym oddziaływania skumulowanego) wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszej decyzji, eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie.
- w przedłożonej dokumentacji przedstawiono sposób gospodarowania odpadami w trakcie realizacji i funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia, w tym odpadami planowanymi do zbierania oraz odpadami innymi niż niebezpieczne planowanymi do przetwarzania w przedmiotowej instalacji, zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.
- planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarowych form ochrony przyrody podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098, zwanej dalej „ustawą o ochronie przyrody”). Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar Dolina Środkowej Wisły PLB140004 oddalony o ok. 0,31 km w kierunku południowo-zachodnim od granic inwestycji. Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina Środkowej Wisły GKPnC-IOA), zlokalizowany jest w odległości ok. 0,31 km w kierunku południowo-zachodnim, od terenu inwestycji.
- w ramach przedmiotowej inwestycji zaplanowano zajecie powierzchni niezagospodarowanych, które potencjalnie mogą stanowić siedlisko występowania gatunków podlegających ochronie. Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183, ze zm.), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ustawą o ochronie przyrody. W przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r.

w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory muszą być spełnione konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogi związane z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska. Zgodnie z postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 24 września 2021 r. wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Należy mieć na uwadze, że zgodnie z art. 131 pkt 14 ustawy o ochronie przyrody, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny. W celu ochrony zwierząt, po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie, wskazano w sentencji niniejszej decyzji konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji. W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska. Zastosowanie uzgodnionego z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie warunku dotyczącego nasadzeń wpłynie pozytywnie na zwiększenie bogactwa flory i fauny obszaru przedsięwzięcia.

Na przedmiotowym terenie nie występują obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Teren przeznaczony pod inwestycję jest niezagospodarowany, stanowi teren płaski, równy i ogrodzony z każdej strony. Przeprowadzona inwentaryzacja wykazała, iż jedyną roślinnością występującą na terenie przeznaczonym pod inwestycję jest drzewo gatunku topola biała, rosnąca na granicy działki inwestycyjnej. Z załączonych zdjęć i opisu zawartego w materiałach sprawy wynika, iż jej przeważająca część pozbawiona jest roślinności oraz stanowi obszar pozbawiony płatów zwartej roślinności. Analiza przyrodnicza wskazała, iż teren otaczający obszar przewidziany pod inwestycję znajduje się pod znacznym oddziaływaniem antropopresji (sąsiedztwo oczyszczalni ścieków, wysypiska), mimo to tereny w otoczeniu omawianego przedsięwzięcia są na tyle atrakcyjne dla zwierząt, że zinwentaryzowano na nich 60 gatunków ptaków, 7 gatunków ssaków oraz jeden gatunek płaza. Zinwentaryzowane gatunki zwierząt związane są w szczególności z obszarem znajdującym się na południowy zachód od terenu przeznaczonego pod inwestycję, stanowiące małe zbiorniki wodne w otoczeniu terenów podmokłych z roślinnością drzewiastą. Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie jest znacząco uboższy w zakresie różnorodności biologicznej i potencjalnych siedlisk zwierząt chronionych, w tym gatunków będących przedmiotami obszaru Natura 2000 Dolina Środkowej Wisły PLB140004. Zgodnie z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie planowane przedsięwzięcie nie będzie ingerować w siedliska naturalne i półnaturalne mogące stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami - ptasią i siedliskową. Z uwagi na stopień przekształcenia terenu inwestycji oraz jego otoczenia oraz brak występowania obszarowych form ochrony przyrody Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie uznał, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze. Po analizie dokumentacji RDOŚ w Warszawie stwierdził również, że zarówno w trakcie realizacji jak i eksploatacji inwestycja nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele i przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 Dolina Środkowej Wisły PLB 140004. W związku z powyższym w sentencji decyzji wprowadzono warunki przyrodnicze ustalone przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, które zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację, nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko. W związku z powyższym w sentencji decyzji stwierdzono brak konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W sentencji niniejszej decyzji wprowadzono uzgodnione z organami współdziałającymi w przedmiotowym postępowaniu warunki mające na celu ograniczenie emisji oraz potencjalnych uciążliwości mogących występować na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

W uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie, Prezydent Miasta Otwocka nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooŚ, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

- 1) posiadane na etapie wydawania postanowienia dane na temat planowanego przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania

przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływania na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;

- 2) ze względu na rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia oraz powiązania z innymi przedsięwzięciami nie stwierdzono obecnie możliwości ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem inwestycyjnym;
- 3) nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Biorąc pod uwagę charakter i skalę przedmiotowej inwestycji oraz informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, nie przewiduje się znaczących zmian jakości środowiska ani istotnego wpływu na klimat w wyniku funkcjonowania przedsięwzięcia, pod warunkiem realizacji inwestycji w sposób zgodny z przedstawionymi w przedłożonej dokumentacji założeniami technicznymi, a także pod warunkiem prawidłowej, zapewniającej minimalizowanie negatywnych oddziaływań środowisko eksploatacji przedsięwzięcia.

Z uwagi na powyższe, Prezydent Miasta Otwocka w uzgodnieniu z organami współdziałającymi w postępowaniu w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, określił w sentencji niniejszej decyzji warunki, wymagania oraz obowiązki działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008r.

Powyższe zostało zawarte w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy Stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od daty jej otrzymania.

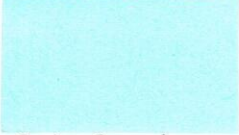



Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka

Paweł Walo
Wiceprezydent Miasta

Otrzymują:

1. Bartosz Jobda — Pełnomocnik MAR-MET Marek Sielski
2. 
3. 
4. 
5. 
6. Gmina Otwock
7. Otwockie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
8. WOŚ a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Otwocku

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie „Zakładu segregacji złomu i przetwarzania odpadów gruzu” na nieruchomościach oznaczonych jako działki nr ew. 17/7, 18/3, 19/3, 20/3, 22/3 obr. 129 przy ul. Warsztatowej w Otwocku.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na uruchomieniu zakładu segregacji złomu i przetwarzania odpadów gruzu na nieruchomościach oznaczonych jako działki o nr ew. 17/7, 18/3, 19/3, 20/3, 22/3 obręb 129 przy ul. Warsztatowej w Otwocku. Łączna powierzchnia działek objętych wnioskiem wynosi 12538 m².

W ramach realizacji inwestycji planowane jest postawienie jednokondygnacyjnego kontenerowego budynku, który pełnić będzie funkcje administracyjno-biurowe z zapleczem sanitarnym dla pracowników. Budynek nie będzie trwale powiązany z gruntem.

Po zakończeniu inwestycji na ww. działkach zlokalizowane będą następujące budynki i obiekty:

- budynek biurowo-administracyjny - ok. 100 m²,
- wydzielony plac magazynowy na złom - 6000 m²,
- kruszarka do betonu i wydzielony plac magazynowy na gruz budowlany - 5000 m².

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegać na zbieraniu odpadów złomu i metali kolorowych, a następnie przekazaniu ich przedsiębiorcy prowadzącemu działalność w zakresie odzysku odpadów. W związku z tym odpady będą poddawane magazynowaniu w celu przygotowania ich do transportu do miejsc ich odzysku (przetwarzania).

W ramach planowanego przedsięwzięcia prowadzone będzie również przetwarzanie w kruszarce wolnostojącej odpadów o kodach: 17 01 01 (Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów) oraz 17 01 02 (Gruz ceglany). Kruszenie odbywać się będzie wyłącznie w porze dnia tj. w godzinach 7.00 - 17.00 od poniedziałku do piątku w sezonie wiosenno-letnim (130 dni w roku). Przewidywana ilość odpadów przetwarzanych w kruszarce wynosić będzie ok. 12 500 Mg/rok.

Na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wykorzystywana będzie woda, paliwo oraz typowe dla tego rodzaju inwestycji materiały i surowce. Na etapie eksploatacji wykorzystywana będzie energia elektryczna oraz woda i paliwo.

Odpady powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia będą magazynowane selektywnie, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do zagospodarowania.

Etap realizacji inwestycji będzie związany z emisją hałasu i substancji do powietrza oraz powstawaniem odpadów i ścieków bytowych. Emisja hałasu i substancji do powietrza będzie związana z ruchem środków transportu oraz pracą maszyn budowlanych i ustąpi całkowicie wraz z końcem budowy.

W trakcie eksploatacji obiektów wystąpi emisja hałasu i substancji do powietrza, a także powstawać będą odpady oraz ścieki.

Głównymi źródłami emisji hałasu oraz emisji substancji do powietrza będzie praca kruszarki oraz ruch pojazdów po terenie planowanej inwestycji. Wszystkie ww. źródła pracować będą wyłącznie w godzinach 7.00-17.00, przez cały rok (wydzielony teren segregacji złomu) oraz w sezonie wiosenno-letnim (część terenu dla przetwarzania odpadów gruzu betonowego). W celu zminimalizowania emisji pyłu podczas kruszenia oraz magazynowania, gruz będzie zraszany wodą. Odpady powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą odpowiednio magazynowane, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do zagospodarowania. Odpady gruzu przeznaczone do przetworzenia oraz rozdrobnione w kruszarce będą magazynowane na utwardzonym placu, w sposób, który zabezpieczy przed pyleniem, rozwiewaniem odpadów oraz zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. Przyjmowane do zakładu odpady metali magazynowane będą na utwardzonym placu oraz w pojemnikach, w sposób który zabezpieczy odpady przed wpływem warunków atmosferycznych oraz przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. W/w odpady następnie będą przekazywane uprawnionym podmiotom do zagospodarowania.

Planowane przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć stwarzających możliwość powstania poważnej awarii.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka

Paweł Walo
Wiceprezydent Miasta