# Załącznik nr 2

# Umowa nr WGK. 7021. .2021

zawarta w dniu ……………………. w Otwocku pomiędzy:

Miastem Otwock, Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock NIP: 532-10-07-014, REGON: 013268770 reprezentowanym przez :

Prezydenta Miasta Otwocka - Jarosława Tomasza Margielskiego

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

………………………………………………………………………………………………………

reprezentowaną przez :

…………………………………………………………………………………………………………

zwanym w dalszej części umowy„Wykonawcą”,

na podstawie ustawy dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) w wyniku udzielenia zamówienia w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ww. ustawy, Strony zawierają umowę o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji prowadzenie zimowego utrzymania nawierzchni ulicutwardzonych oraz gruntowych i tłuczniowych na terenie Otwocka od dnia podpisania umowydo 31.03.2021r.
2. W zakres przedmiotu umowy wchodzi:
3. Utrzymanie zimowe nawierzchni jezdni utwardzonych o długości około 77 km, poprzez spłużenie i / lub posypanie materiałem do usuwania śliskości, przy zachowaniu następujących standardów:
4. zapewnienie przejezdności, tj. usunięcie śniegu i śliskości w czasie nie dłuższym niż .... godz. od czasu wystąpienia śliskości i opadów śniegu,
5. w przypadku opadów lub ustania opadów, luźny śnieg lub błoto pośniegowe nie mogą zalegać dłużej niż 4 godz.,
6. zaspy lub języki śnieżne przy wysepkach, azylach itp., muszą zostać uprzątnięte w ciągu 6 godz. od chwili ustania opadów,
7. zabezpieczenie przed gołoledzią i lodowicą musi mieć miejsce przed wystąpieniem tego stanu, a w przypadku nagłego lub niespodziewanego zjawiska, spłużenie i posypanie skuteczną dawką środków chemicznych i uszorstniających musi mieć miejsce w czasie do 2 godz. licząc od momentu wystąpienia zjawiska,
8. do posypywania jezdni należy stosować odpowiednie materiały chemiczne lub ich mieszanki w proporcjach zgodnych z obowiązującymi przepisami, gwarantujące uzyskanie powyższych standardów,
9. w przypadkach uzasadnionych warunkami pogodowymi i specyfiką terenów Miasta Otwocka Zamawiający może wyrazić zgodę na zastosowanie innych środków chemicznych dopuszczonych do stosowania w zimowym utrzymaniu dróg w Polsce, kruszywa oraz mieszanki powyższych środków.
10. Utrzymanie do 130 km dróg gruntowych i tłuczniowych wskazanych bezpośrednio przez Zamawiającego poprzez płużenie, a w sytuacjach wyjątkowych Zamawiający może żądać od Wykonawcy posypania nawierzchni tych dróg odpowiednim materiałem.
11. Rozliczenie prac wymienionych w pkt 1 i 2 będzie następowało w oparciu o ustalone z Wykonawcą ceny za 1 km ulic pomnożone przez ich długość/ dobę, w wyniku której zostaną osiągnięte standardy i efekty wymienione w pkt 1 i 2.
12. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia całodobowych dyżurów w okresie trwania umowy przez pracowników wraz z odpowiednim sprzętem mechanicznym, pozwalającym nanatychmiastowe  uruchomienie czynności związanych z zimowym utrzymaniem dróg oraz do prowadzenia całodobowej obserwacji zjawisk pogodowych  poprzez wyjazdy kontrolne oraz rejestrowanie danych  dotyczących temperatury i opadów  atmosferycznych. Ocena tych parametrów oraz weryfikacja stanu nawierzchni ulic będzie podstawą do ewentualnego rozpoczęcia  działań utrzymania drógprzez Wykonawcę.
13. Wykonawcazobowiązany jest do przedstawiania Zamawiającemu dobowych informacji (będących załącznikami  do  faktur)  z przeprowadzenia utrzymania zimowego dróg, tj. wykazu ulic na których prowadzone były prace wraz z ichkilometrażem, według załącznika nr 1 do umowy, potwierdzenia z monitoringu satelitarnego pracy sprzętu na wykazanych ulicach oraz ilości zużywanych środków  chemicznych i uszorstniających.
14. Decyzje w sprawie prowadzenia zimowego utrzymania jezdni onawierzchniutwardzonych podejmuje Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego.
15. Decyzję w sprawie prowadzenia zimowego utrzymania dróg gruntowych i tłuczniowych podejmuje Zamawiający i przekazuje ją Wykonawcy.
16. Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia decyzji o zaniechaniu prowadzenia zimowego utrzymania dróg.
17. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany w okresie obowiązywania umowy załączonego zakresu rzeczowego.

**§ 2**

1. Zimowe utrzymanie nawierzchni ulic na terenie Otwocka będzie prowadzoneod dnia podpisania umowy do 31.03.2021 r. lub do wyczerpania kwoty umowy.
2. Określony termin może ulec przesunięciu w zależności od występujących warunków atmosferycznych i/lub na zlecenie Zamawiającego.

**§ 3**

 Wykonawca zobowiązuje się do:

1. zimowego utrzymania nawierzchni  jezdni na terenie Otwocka w zakresie i zgodnie z zasadami, o których mowa w § 1 niniejszej umowy,
2. informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących wpłynąćna realizację niniejszej umowy,
3. ścisłej współpracy z Zamawiającym podczas realizacji przedmiotu umowy, w tym zorganizowania środków transportu w celu wspólnej kontroli stanu dróg objętych zimowym utrzymaniem,
4. zapewnienia łączności całodobowejz osobą nadzorującą prace objęte przedmiotem umowyw formie telefonicznej oraz e-mailowej.

**§ 4**

1. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu należytego wykonania umowy wynosi **……………zł brutto**  (słownie: ……………………).
2. Rozliczeniepracbędzienastępowałow oparciu o ustaloną z Wykonawcą cenę ryczałtową za 1 km utrzymania zimowego drogi, tj:**…………….zł brutto**(słownie: ……………………).
3. Cena wymieniona w ust.2 uwzględnia wykonanie wszystkich  czynności i zakupów niezbędnychdo należytego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2pkt 1) i 2) w tym również zakup, przygotowanie i składowanie na własny koszti własnym staraniem środków chemicznych i uszorstniających.
4. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy nie przekroczy wartości umowy określonej w ust. 1.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy 40.000,00 zł brutto miesięcznego wynagrodzenia za pełnienie dyżuru mającego na celu zapewnienie pełnej gotowości do natychmiastowego podjęcia akcji w miesiącu marcu,w przypadku braku prowadzenia akcji zimowego utrzymania dróg.
6. Za każdą rozpoczętą dobę prowadzenia zimowego utrzymania kwota wymieniona w ust. 5 zostaje pomniejszona o 10.000,00 zł.

**§ 5**

1. Wszelkie płatności wynikające z realizacji niniejszej umowy będą fakturowane przez Wykonawcę w miesiącu następnym, po miesiącu, którego płatności dotyczą,z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Dopuszcza się możliwość częściowego fakturowania należności za zgodą  Zamawiającego w miesiącu, w którym wykonywano przedmiot umowy.
3. Zamawiający ureguluje należność w terminie 14  dni od dnia otrzymania faktury wraz   
   z informacją, o której mowa w § 1 ust. 3,  przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. Faktury należy wystawiać na:NABYWCA Miasto Otwock, ul. Armii Krajowej 5, 05 - 400 Otwock, NIP 532 10 07 014, ODBIORCA Urząd Miasta Otwocka ul. Armii Krajowej 5, 05 - 400 Otwock
5. Za datę dokonania zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz usunięcia wszelkich niezgodności, a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.
8. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawionych w związku z realizacją umowy jest numerem podanym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r., poz. 106 ze zm.).

**§ 6**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji umowy:

- kierowcy pojazdów, którymi będą wykonywane usługi zimowego utrzymania dróg.

1. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
2. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów  
   i dokonywania ich oceny,
3. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
4. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
5. W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności w trakcie realizacji umowy:
6. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
7. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 ze zm.)(tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników - wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
8. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
9. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
10. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności,Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 7 ust. 1 pkt8. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
11. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 7**

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy na Wykonawcę zostaną nałożone kary umowne:
2. w wysokości 3% wartości umowy brutto, o której mowa w § 4 ust. 1,za każdy dzień, w którym stwierdzono całkowite zaniechanie przez Wykonawcę realizacji prac związanych z przedmiotem umowy,
3. w wysokości 1% wartości umowy brutto,o której mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień, w którym stwierdzono wykonanie przedmiotu umowy w sposób niedostateczny,
4. w wysokości 1% wartości umowy brutto,o której mowa w § 4 ust. 1,w każdym przypadku nie zastosowania się Wykonawcy w terminie uzgodnionym między Stronami do zaleceń Zamawiającegodotyczących sposobu wykonania przedmiotu umowy,
5. w wysokości 0,2%wartości umowy brutto,o której mowa w § 4 ust. 1, w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszympodwykonawcom,
6. w wysokości 0,2% wartości umowy brutto,o której mowa w § 4 ust. 1,w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany,
7. w wysokości 0,2% wartości umowy brutto,o której mowa w § 4 ust. 1,w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
8. w wysokości 0,2% wartości umowy brutto,o której mowa w § 4 ust. 1,w przypadku braku zmiany umowyo podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty,
9. w wysokości 0,2% wartości umowy brutto,o której mowa w § 4 ust. 1, w przypadku nieprzedłożenia w terminie wskazanym przez Zamawiającego kopii umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawców z pracownikami wykonującymi czynności w zakresie przedmiotu umowy.
10. w wysokości 0,2% wartości umowy brutto,o której mowa w § 4 ust. 1, w przypadku stwierdzenia podjęcia akcji zimowej nieuzasadnionej warunkami atmosferycznymi.
11. w wysokości odpowiadającej połowie wartości prac dobowego rozliczenia z § 1pkt 4w przypadku stwierdzenia zgłoszenia prac niewykonanych.
12. Potwierdzenie okoliczności powodujących nałożenie na Wykonawcę kar, o których mowa w ust.1 nastąpi komisyjnie z udziałem przedstawiciela Wykonawcy.
13. Zamawiający ma prawo do samodzielnego nałożenia kar umownych w przypadku  uchylania się Wykonawcy od udziału w komisji, o której mowa w ust. 2.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia ewentualnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę w wyjątkiem przypadków określonych w przepisach szczególnych.
15. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**§ 8**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli  Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub uporczywie, w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne, a w szczególnościzaistnienia przynajmniej 2 razy w ciągu tygodnia lub 5 razy w czasie dotychczasowego trwania  umowy  okoliczności powodujących nałożenie na Wykonawcę kar, o których mowa w § 7 ust.1.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o okolicznościach o których mowa w ust. 1.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej z podaniem uzasadnienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,Zamawiający wstrzymuje wszelkie płatności z tytułu umowy.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży   
   w interesie publicznym lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić bezpieczeństwu publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiającymoże odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5,Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
7. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający nie dotrzymuje warunków  umowy,   
   a w szczególności gdy nie wypłaca należnegoWykonawcy wynagrodzenia za wykonane prace w ciągu 30 dni po terminie płatności ustalonym w umowie.
8. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub rozwiązania umowy z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości umowy brutto.

**§ 9**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień niniejszej umowyz zastrzeżeniem przypadków określonych wust. 2.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w  umowie w następujących  przypadkach:
3. w przypadku zmiany przepisów prawa – dopuszczalna jest taka zmiana umowy, która umożliwi dostosowanie postanowień niniejszej umowy do nowych przepisów prawa,
4. wystąpienia zmiany terminu realizacji umowy w związku z:
5. wystąpieniem nieprzewidzianych, niekorzystnych warunków atmosferycznych uzasadniających podjęcie działań związanych z należytym utrzymaniem ulic na terenie Otwocka,
6. opóźnieniami  wynikającymi  z  okoliczności,  których  Strony  umowy  nie  były  w  stanieprzewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
7. działaniem siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego,
8. wstrzymaniem prac przez właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
9. Zmiany umowy wymagają pisemnej formy w postaci aneksu podpisanego przez Strony pod rygoremnieważności.

**§ 10**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Spory powstałe w toku realizacjininiejszejumowybędą rozwiązywane na drodze polubownej,a w przypadku braku zgody rozstrzygał je będzie właściwy dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.

**§ 11**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiącychegzemplarzach,wtymdwadla Zamawiającego.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**