

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1		Sprzątnięcie lokalu i piwnicy po najemcy z wywiezieniem na wysypisko śmieci i opłatą środowiskową.	kpl		
d.1		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
2		Demontaż krat okiennych	szt.		
d.1		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
3		Rozebranie okapu w pomieszczeniu kuchni	szt.		
d.1		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - dotyczy przrdpokoju i kuchni	m ²		
d.1		12.511	m ²	12.511	
				RAZEM	12.511
5		Rozebranie posadzki z płytek terakotowych - dotyczy łazienki	m ²		
d.1		3.287	m ²	3.287	
				RAZEM	3.287
6		Skucie glazury glazury ze ścian - dotyczy kuchni i łazienki	m ²		
d.1		19.908	m ²	19.908	
				RAZEM	19.908
7		Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1		Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - do 25 km			
		Oplata środowiskowa			
		0.893	m ³	0.893	
				RAZEM	0.893
2		Roboty branży budowlanej			
8		Zakup dostawa i montaż nawietrzaków okiennych	szt.		
d.2		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
9		Wyjęcie i wstawienie nowych drzwi pływiniowych wewnątrz lokalowych, oszklonych.	m ²		
d.2		5.460	m ²	5.460	
				RAZEM	5.460
10		Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych	m ²		
d.2		1.89	m ²	1.890	
				RAZEM	1.890
11		Wymiana krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.2		Wymiana drzwiczek wycierowych w ścianach z cegieł	szt.	2.000	
		2			
				RAZEM	2.000
12		Przestawienie pieców licowanych kaflami fazowanymi o objętości 0.75-1.0 m3 z pozytywną opinią kominiarską o prawidłowym podłączeniu pieca.	szt.pie c.		
d.2		1	szt.pie c.	1.000	
				RAZEM	1.000
13		Przestawienie trzonów kuchennych licowanych kaflami znormalizowanymi o 2 ścianach licowanych z pozytywną opinią kominiarską o prawidłowym podłączeniu kuchni.	szt.trz.		
d.2		1	szt.trz.	1.000	
				RAZEM	1.000
14		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami pod malowanie emulsyjne - powierzchnie poziome	m ²		
d.2		Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów			
		36.194	m ²	36.194	
				RAZEM	36.194
15		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - dotyczy ścian (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami pod malowanie emulsyjne - powierzchnie pionowe.	m ²		
d.2		Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian.			
		114.994	m ²	114.994	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	114.994
16	d.2	Przygotowanie powierzchni pod panele podłogowe i wykładziny pcv z wy- poziomowaniem i wyrównaniem nierówności	m ²		
		36.194	m ²	36.194	
				RAZEM	36.194
17	d.2	(z. VIII) Posadzki z paneli podłogowych - dotyczy pokoju	m ²		
		20.395	m ²	20.395	
				RAZEM	20.395
18	d.2	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulono- we - dotyczy przedpokoju, kuchni i łazienki	m ²		
		15.692	m ²	15.692	
				RAZEM	15.692
19	d.2	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych klejone	m		
		23.46	m	23.460	
				RAZEM	23.460
3		Roboty branży sanitarne			
20	d.3	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowego o śr. 20-32 mm. Instalacja wraz z pionem od poziomu w piwnicy	m		
		23	m	23.000	
				RAZEM	23.000
21	d.3	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
22	d.3	Demontaż rurociągu z PVC o śr. 110 mm na ścianach budynku (pion)	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
23	d.3	Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		3+2.5	m	5.500	
				RAZEM	5.500
24	d.3	Mycie urządzeń sanitarnych: umywalka	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
25	d.3	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego poziomego o śr. 100 mm	msc.		
		1	msc.	1.000	
				RAZEM	1.000
26	d.3	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego pionowego o śr. 50 mm	msc.		
		1	msc.	1.000	
				RAZEM	1.000
27	d.3	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt'	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
28	d.3	Wymiana wanny stalowej emaliowanej lub z tworzywa sztucznego	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
29	d.3	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych wraz z szafką .	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30	d.3	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
31	d.3	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym. Umywalka z demontażu po umyciu.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
32	d.3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połą- czeniach wciskowych	podej.		
		1	podej.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
33	d.3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		3	podej.	3.000	
				RAZEM	3.000
34	d.3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		3.2	m	3.200	
				RAZEM	3.200
35	d.3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		6.70	m	6.700	
				RAZEM	6.700
36	d.3	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o śr. zewnętrznej 20-25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		29	m	29.000	
				RAZEM	29.000
37	d.3	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
38	d.3	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 25 mm. Odciecie pionu w piwnicy	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
39	d.3	Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur z stalowych o śr. nominalnej 20 mm. Montaż zaworu odcinającego do lokalu	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
40	d.3	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii,	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
41	d.3	Montaż baterii zlewozmywakowej, umywalkowej o śr. nominalnej 15 mm z ruchomą wylewką	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
42	d.3	Montaż baterii prysznicowej z natryskiem o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
43	d.3	Wykonanie podejścia dopływowego w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 15 mm z zaworem odcinającym do WC	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	d.3	Montaż podgrzewacza elektrycznego wody ciepłej o poj. 50 dm3	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	d.3	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych z usunięciem ewentualnych wycieków. Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	m		
		1	prób.		1.000
		29	m	29.000	
				RAZEM	29.000
4		Roboty branży elektrycznej			
46	d.4	Wymiana tablic licznikowych na cegle	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
47	d.4	Linie zasilające prowadzone na tynku w rurach winidurowych o średnicy 20 mm wykonywane przewodami izolowanymi pojedynczymi 3x4mm2 Dyd	m		
		7	m	7.000	
				RAZEM	7.000
48	d.4	Montaż tablicy modułowej RN 1x12	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
49	d.4	Montaż wyłącznika różnicowego 2k 25A 30mA	szt.		
		1	szt.	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.000
50		Montaż wyłączników nadmiarowych 1P 10-20A B	szt.		
d.4		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
51		Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3x1,5mm2 w budynkach mieszkalnych na wyłącznik w listwie montażowej	wyp.		
d.4		3	wyp.	3.000	
				RAZEM	3.000
52		Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3x1,5mm2 w budynkach mieszkalnych na przełącznik w listwie montażowej	wyp.		
d.4		1	wyp.	1.000	
				RAZEM	1.000
53		Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3x2,5mm2 w budynkach mieszkalnych na gniazdo wtykowe 10A i 10A/Z w listwie montażowej LN 25x17	wyp.		
d.4		6	wyp.	6.000	
				RAZEM	6.000
54		Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	miar		
d.4		7	miar	7.000	
				RAZEM	7.000
55		Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	prób.		
d.4		1	prób.	1.000	
				RAZEM	1.000
56		Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	prób.		
d.4		1	prób.	1.000	
				RAZEM	1.000
57		Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	miar		
d.4		4	miar	4.000	
				RAZEM	4.000
58		Przygotowanie instalacji elektrycznej do PGE Otwock celem dokonania licnikowania	ukł.		
d.4		1	ukł.	1.000	
				RAZEM	1.000
5		Pozycja dla przyszłego najemcy remontującego lokal we własnym zakresie			
59		Prace remontowe przygotowujące lokal do zasiedlenia należy wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia poświadczane oświadczeniem, że lokal nadaje się do zasiedlenia a urządzenia grzewcze (piece i kuchnie) oraz instalacji wod - kan. są sprawne technicznie i nie stanowią zagrożenia budynkowi i jego mieszkańcom i nadają się do eksploatacji.	0		
d.5		0	0	0.000	
				RAZEM	0.000

Starszy Inspektor
Nadzeru Robót Budowlanych

Józef Gawrylik
nr upr. bud. St-107/84

mgr inż. Andrzej Mischczak
Inspektor nadzoru robót sanitarnych
upr. bud. LUB/0021/OWOS/03

Lech Gajda
upr. bud. St. 938/88/MAZIE/6513/03
opr. SEP „D” nr D/249/184/14 „E” nr E/241/184/14

[Signature]

23.01.2018