



MAZOWIECKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa
tel. (+48) 22 443 04 00, fax (+48) 22 443 04 01
www.nizp.gov.pl

B. M. KULIK
17.10.2018 JW

Urząd Miasta Otwocka
ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock
ZŁOŻONO OSOBISTIE *WPP*

16. 10. 2018

(3)
Nr. dz. *9175/18/PP*
Zał. *brak*

Warszawa, 11 października 2018 r.

WN.5152.241.2018.JW

POSTANOWIENIE nr *602* /2018

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 2187, ze zm.), art. 53 ust. 4 w zw. z art. 60 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, ze zm.), oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2017 poz. 1257, ze zm.)

- po rozpatrzeniu wniosku z 27.09.2018 r. (data wpływu 9.10.2018 r.) złożonego przez Prezydenta Miasta Otwocka w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków sanitarnych od skrzyżowania ul. Jacka i ul. Bernardyńskiej do ul. Myśliwskiej 2 w Otwocku na terenie działek o nr ew. 3, 7 w obr. 160; 7 w obr. 161; 2, 4, 31/5 w obr. 165

postanawiam

uzgodnić projekt decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków sanitarnych od skrzyżowania ul. Jacka i ul. Bernardyńskiej do ul. Myśliwskiej 2 w Otwocku na terenie działek o nr ew. 3, 7 w obr. 160; 7 w obr. 161; 2, 4, 31/5 w obr. 165.

Uzasadnienie

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w Otwocku, w obszarze dla którego Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków prowadzi postępowanie w sprawie włączenia do ewidencji zabytków układu urbanistycznego. Na terenie planowanej inwestycji nie występują zewidencjonowane stanowiska archeologiczne. Planowane prace polegają na budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków sanitarnych od skrzyżowania ul. Jacka i ul. Bernardyńskiej do ul. Myśliwskiej 2 w Otwocku na terenie działek o nr ew. 3, 7 w obr. 160; 7 w obr. 161; 2, 4, 31/5 w obr. 165.

Na podstawie przedstawionego projektu decyzji o warunkach zabudowy uznaję, iż inwestycja nie wpłynie negatywnie na wartości chronione pod względem konserwatorskim. W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Na niniejsze postanowienie przysługuje stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem MWKZ z siedzibą w Warszawie, ul. Nowy Świat 18/20 w terminie 7 dni od daty otrzymania.
2. Niniejsze postanowienie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
3. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.
4. Zgodnie z art. 53 ust. 5 w zw. z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, ze zm.) zażalenie na postanowienie dotyczące uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy przysługuje wyłącznie inwestorowi.
5. Jednocześnie MWKZ informuje, iż w przypadku natrafienia w trakcie robót ziemnych na przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami, należy roboty przerwać i powiadomić o fakcie odkrycia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (art. 32 i art.33 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

ZASTĘPCA MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

dr inż. Katarzyna Pałubska

Otrzymują:

1. Urząd Miasta Otwock, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock
2. WUOZ aa

Do wiadomości:

1. Starosta Otwocki, ul. Górna 13, 05-400 Otwock
2. Elandom s.c.- pełnomocnik Małgorzata Ponikła Eko-kompleks J. Fidrusiak, J. Budzynski, J. Budzyńska S.J.; ul. Guzewska 14, 95-030 Rzgów