

**Uchwała Nr LXXIV/562/18
Rady Miasta Otwocka
z dnia 27 września 2018 roku**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Otwocka pod nazwą „Świder Zachodni - bis”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 994) oraz art. 14 ust. 1, ust. 2 i ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2017 roku poz. 1073 ze zm.), Rada Miasta Otwocka uchwala, co następuje:

§1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Świder Zachodni - bis”, obejmującego teren ograniczony ulicami: Sobieskiego, Kosmiczną, Zielną, Sołtana, Komunardów, Mazowiecką, granicą mpzp obszaru przyległego do rzeki „Świder”, ul. Słoneczną, Kraszewskiego, Wczasową, Topolową, Okrzei, Chełmską, ul. Łukasińskiego, granicą mpzp „Świderska” - południową granicą działki nr 7/5 obr. 11, ul. Okrzei, ul. Marusarzówny, zachodnią granicą działki nr 4 obręb 11, ul. Świderską, Kraszewskiego, Brzozową i Świderską aż do skrzyżowania z ul. Sobieskiego.

§ 2

Obszar objęty sporządzeniem miejscowego planu, o którym mowa w §1 określa załącznik graficzny do uchwały stanowiący jej integralną część.

§ 3

Zobowiązania finansowe powstałe w związku z uchwałą zostaną pokryte z dochodów budżetowych miasta Otwocka.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA OTWOCKA
Jarosław Tomasz Margielski

UZASADNIENIE

Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru opisanego w uchwale jest ustalenie przepisów gminnych w oparciu o ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

Podjęcie ww. prac uzasadnione jest koniecznością dostosowania ustaleń obowiązujących planów opracowanych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym do wymogów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku oraz do nowych potrzeb kształtowania polityki przestrzennej miasta, powstałych w czasie, jaki upłynął od zatwierdzenia obecnych planów oraz uporządkowaniem terenów.

Na wykonanie przedmiotowego opracowania planistycznego zostały uwzględnione odpowiednie środki finansowe w projekcie budżetu miasta Otwocka na 2018 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA OTWOCKA
Jarosław Tomasz Margielski

SKALA 1:5000

MAPA EVIDENCYJNA

CK.XL.0540...2018

dm



PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA OTWOCKA
Jarosław Tomasz Morgielski

[Załącznik do Uchwały Nr LXXIV/562/18
Rady Miasta Otwocka z dnia 27 września 2018