

Zarządzenie nr 180/2018  
Prezydenta Miasta Otwocka  
z dnia 24.07.2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Otwock przeznaczonych do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2018. 994 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018.121 ze zm.), Prezydent Miasta Otwocka zarządza co następuje:

**§ 1**

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu (*dot. działki ew. nr 52/1 z obr. 80 położonej w Otwocku przy ul. Fredry*).

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami,

**§ 3**

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 25.07.2018 r. do dnia 14.08.2018 r.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z UP. PREZYDENTA  
MIASTA OTWOCKA  
*Piotr Stefański*  
WICEPREZYDENT MIASTA  
*Piotr Stefański*

**PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA**

Zał. do Zarządzenia Prezydenta Miasta Otwocka  
Nr ...181/2018..... z dnia 24.08 ..2018

**W Y K A Z**  
**nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Otwock,**  
**przeznaczonych do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego**

<b>Położenie nieruchomości</b>	<b>Nr działki w obr. 80</b>	<b>Pow. działki</b>	<b>KW Nr</b>	<b>Cena brutto</b>	<b>Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta</b>	<b>Opis nieruchomości</b>
Otwock, ul. Fredry 20	52/1	2405 m <sup>2</sup>	73602/8	566.200 zł	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków rozwoju teren przeznaczony jest pod zabudowę rezydencjonalną w strefie przyrodniczo-mieszkalniowej.	Działka nieogrodzona, porośnięta roślinnością leśną m, o kształcie zbliżonym do prostokąta. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Fredry i ul. Mochackiego. Działka zabudowana drewnianym budynkiem mieszkalnym (cz. spalonym) oraz dwoma budynkami gospodarczymi – obiekty do rozbiórki. Dostępność do uzbrojenia: e. elektryczna, telekomunikacja, kanalizacja, wodociąg, gaz.

\* *cena nie zawiera podatku VAT*

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U 2018, poz.121) od 25.08 r. do 04.09 2018 r.

Wywieszono dnia ...25.08..... 2018 r.  
na okres 21 dni  
do dnia .....14.09..... 2018 r.

**Z UP. PREZYDENTA  
MIASTA OTWOCKA**  
WICEPREZYDENT MIASTA  
*Piotr Stefański*