

**ZAPROSZENIE**  
**do złożenia oferty cenowej na zadanie:**

**wykonanie projektu remontu i aranżacji oraz ekspertyzy stanu technicznego dla budynku przy ul. Warszawskiej 28 w Otwocku** w ramach zadania budżetowego „ remont budynku przy ul. Warszawskiej 28 na potrzeby wykorzystania przez organizacje pozarządowe oraz adaptacja pomieszczeń na potrzeby programu Senior +”

Zamówienie, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro  
- art. 4 pkt 8 ustawy prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r poz.907 ze zm.).

**1. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie projektu remontu i aranżacji oraz ekspertyzy stanu technicznego dla budynku przy ul. Warszawskiej 28 w Otwocku**. Zakres prac obejmuje w szczególności:

1. Wykonanie ekspertyzy technicznej budynku.
2. Wykonanie projektu zagospodarowania terenu zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na działce 8/2 obr. 95 (dojazd do działki na zasadzie służebności z działki 8/1 obr 95).
3. Wykonanie projektu remontu budynku i kotłowni oraz aranżacji pomieszczeń według wytycznych opisanych w „wytyczne do realizacji programu senior +”
4. Wykonanie kosztorysu prac remontowych budynku w tym remontu kotłowni.
5. Wykonanie kosztorysu zakupu wyposażenia
6. Uzyskanie wszystkich decyzji i uzgodnień niezbędnych do realizacji zadania. Projekt remontu i zagospodarowania terenu musi zakładać wykonanie takich prac budowlanych, które w następstwie umożliwią odbiór budynku do użytkowania.

Na przedmiot zamówienia składają się wszystkie inne prace towarzyszące niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

**Przy wyborze oferty do realizacji zamawiający będzie się kierował kryterium:**

Cena – 100%

**2. Oferta ma zawierać następujące dokumenty:**

- a) formularz ofertowy
- b) oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 1

**3. Termin realizacji przedmiotu umowy: 91 dni**

**4. Miejsce i termin złożenia oferty cenowej:**

Ofertę cenową należy złożyć w terminie **do dnia 28.05.2018 roku do godziny 10:00** w zaklejonej kopercie w siedzibie zamawiającego: Biuro Obsługi Mieszkańców – bud. „B” pok. 1 w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5

**5. Opis sposobu przygotowania oferty cenowej:**

- a) ofertę należy złożyć w nieprzejrzywej i zamkniętej kopercie,
- b) na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis: „**wykonanie projektu remontu i aranżacji oraz ekspertyzy stanu technicznego dla budynku przy ul. Warszawskiej 28 w Otwocku**”
- c) cena w ofercie ma być wyrażona cyfrowo i słownie,
- d) oferta ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką.
- e) oferta otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie zniszczona.

**6. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę cenową przed terminem upływu jej składania.**

**7. Osobami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są:**

Anna Witka,

Urząd Miasta Otwocka, bud. B, pok. 37, tel: (22) 779 20 01 w. 156, [inwestycje@otwock.pl](mailto:inwestycje@otwock.pl)

**Z UP. PREZYDENTA  
MIASTA OTWOCKA**  
WICE-...  
