

**Uchwała Nr LIX/465/17
Rady Miasta Otwocka
z dnia 20 grudnia 2017 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntu stanowiącego własność Gminy Otwock na czas określony.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j Dz. U. z 2017 poz. 1875) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie na okres do 3 lat z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku :

1. przy ul. Władysława Reymonta 42 stanowiącej część o pow.160 m² działki ewidencyjnej nr 2/21 z obrębu 97 , z przeznaczeniem pod tereny zielone przy zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej.
2. przy ul. Jasnej 23B stanowiącej część o pow.22 m² działki ewidencyjnej nr 55/1 z obrębu 3 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenie gospodarcze.
3. przy ul. Tadeusza 37 stanowiącą część o pow.15 m² działki ewidencyjnej nr 15/1 z obrębu 153 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenie gospodarcze.
4. przy ul. Świerkowej 16 stanowiącej część o pow.46 m² działki ewidencyjnej nr 18 z obrębu 53 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenia gospodarcze.
5. przy ul. Aleksandra Fredry 5 stanowiącą część o pow.14,5 m² działki ewidencyjnej nr 166 z obrębu 79 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenie gospodarcze.
6. przy ul. Glinieckiej 8 stanowiącą część o pow.744 m² działek ewidencyjnych nr 3/1,3/4 z obrębu 53 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenie gospodarcze oraz ogródek przydomowy.
7. przy ul. Zacisznej 22 stanowiącą część o pow.30 m² działki ewidencyjnej nr 14 z obrębu 5 z przeznaczeniem pod istniejący garaż i pomieszczenie gospodarcze.
8. przy ul. Zacisznej 28 stanowiącą część o pow.28 m² działki ewidencyjnej nr 4 z obrębu 5 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.
9. . przy ul. Marszałkowskiej 33/35 stanowiącą część o pow.15 m² działki ewidencyjnej nr 15/1,9 z obrębu 107 z przeznaczeniem pod istniejący garaż.
- 10.przy ul. Władysława Reymonta 77 stanowiącej część o pow.1062 m² działki ewidencyjnej nr 4/1 z obrębu 73 , z przeznaczeniem pod place zabaw, tereny sportowe i rekreacyjne oraz altanę.
- 11.przy ul. Wierchowej 9 stanowiącej część o pow.257 m² działki ewidencyjnej nr 21 z obrębu 54 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenia gospodarcze oraz ogródki przydomowe.
- 12.przy ul. Majowej 35 stanowiącej część o pow.285 m² działki ewidencyjnej nr 59/4 z obrębu 4 z przeznaczeniem pod istniejące ogródki przydomowe.
- 13.przy ul. Tadeusza Kościuszki 5/7 stanowiącej część o pow.115 m² działki ewidencyjnej nr 47/1 z obrębu 94 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.
- 14.przy ul. Stefana Żeromskiego 4 stanowiącej część o pow.319 m² działki ewidencyjnej nr 43 z obrębu 98 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.

15. przy ul. Jana Matejki 2 stanowiącej część o pow. 230 m² działki ewidencyjnej nr 72/7 z obrębu 49 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.
16. przy ul. Stanisława Moniuszki 18 stanowiącej część o pow. 445 m² działki ewidencyjnej nr 45/2 z obrębu 55 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy i pomieszczenia gospodarcze.
17. przy ul. Piaskowej 5/7 stanowiącej część o pow. 6 m² działki ewidencyjnej nr 90,92 z obrębu 10 z przeznaczeniem pod istniejące pomieszczenie gospodarcze.
18. przy ul. Ludwika Zamenhofs 11 stanowiącą część o pow. 71 m² działki ewidencyjnej nr 13/2 z obrębu 80 z przeznaczeniem pod istniejący garaż i pomieszczenia gospodarcze.
19. przy ul. Wspaniałej stanowiącej część o pow. 95 m² działki ewidencyjnej nr 23/3 z obrębu 231, z przeznaczeniem z przeznaczeniem pod tereny zielone przy zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA OTWOCKA**
Jarosław Tomasz Margielski

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 litera a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA OTWOCKA
Jarosław Tomasz Margielski