

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1	d.1	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitki z płyt karton - gips - weranda 4.560	m ²		
			m ²	4.560	
				RAZEM	4.560
2	d.1	Skucie glazury ze ścian - dotyczy kuchni 12.660	m ²		
			m ²	12.660	
				RAZEM	12.660
3	d.1	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 29.474	m ²		
			m ²	29.474	
				RAZEM	29.474
4	d.1	Rozbiórka trzonu kuchennego 0.510	m ³		
			m ³	0.510	
				RAZEM	0.510
5	d.1	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - 25 km Opłata środowiskowa 1.210	m ³		
			m ³	1.210	
				RAZEM	1.210
2		Roboty branży budowlanej			
6	d.2	Wymiana okna skrzynkowego na okno rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow.ponad 2.50 m ² , okna powinny być wyposażone w nawietrzak okienny, wodoszczelności 8A, nośności urządzeń zabezpieczających 350N, przenikliwość ciepła Uw W/m ² K - 1,49, przepuszczalność powietrza 4, w kolorze od strony elewacji brązowy. 4.769	m ²		
			m ²	4.769	
				RAZEM	4.769
7	d.2	Demontaż i montaż drzwi balkonowych z PCV w kolorze białym 6.765	m ²		
			m ²	6.765	
				RAZEM	6.765
8	d.2	Wymiana okna skrzynkowego na okno rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow.do 1.00 m ² wyposażone w nawietrzak okienny, wodoszczelności 8A, nośności urządzeń zabezpieczających 350N, przenikliwość ciepła Uw W/m ² K - 1,49, przepuszczalność powietrza 4, w kolorze od strony elewacji brązowy. 0.801	m ²		
			m ²	0.801	
				RAZEM	0.801
9	d.2	Wymiana naświetla okiennego w pomieszczeniu "w.o" na okno rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow.do 1.00 m ² wyposażone w nawietrzak okienny, wodoszczelności 8A, nośności urządzeń zabezpieczających 350N, przenikliwość ciepła Uw W/m ² K - 1,49, przepuszczalność powietrza 4, w kolorze od strony elewacji białym. 0.640	m ²		
			m ²	0.640	
				RAZEM	0.640
10	d.2	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej powlekaniej - parapety zewnętrzne 0.768	m ²		
			m ²	0.768	
				RAZEM	0.768
11	d.2	Wyjęcie i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych - wejście do pokoju i kuchni 3.780	m ²		
			m ²	3.780	
				RAZEM	3.780
12	d.2	Zakup, dostawa, wyjęcie i wstawienie nowych drzwi do pomieszczenia "w.c"- drzwi z kratką nawiewną. 1.470	m ²		
			m ²	1.470	
				RAZEM	1.470
13	d.2	Wykonanie wentylacji grawitacyjnej w pokoju - (szlæg z pomieszczenia "w.c") z obudowaniem płytą gipsową 1	kpl		
			kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
14	d.2	Obsadzenie krętek wentylacyjnych w ścianach komina z cegieł 3	szt.		
			szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
15	d.2	Obsadzenie drzwiczek wycierowych w ścianach komina z cegieł	szt.		

data: 13.02.2017

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	2		szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
16	d.2	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - sufity (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami pod malowanie emulsyjne - powierzchnie poziome Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 22.460	m ²		
			m ²	22.460	
				RAZEM	22.460
17	d.2	Przygotowanie powierzchni ścian pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami pod malowanie emulsyjne - powierzchnie pionowe Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - dotyczy ściany werandy. 78.385	m ²		
			m ²	78.385	
				RAZEM	78.385
18	d.2	Wymiana pawlacza w kuchni 0.873	m ²		
			m ²	0.873	
				RAZEM	0.873
19	d.2	Wewnętrzne gładzie gipsowe na sufitach z osiatkowaniem - kuchnia (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami pod malowanie emulsyjne - powierzchnie poziome Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 7.014	m ²		
			m ²	7.014	
				RAZEM	7.014
20	d.2	Wewnętrzne gładzie gipsowe na ścianach z osiatkowaniem (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami pod malowanie emulsyjne - powierzchnie pionowe Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 45.550	m ²		
			m ²	45.550	
				RAZEM	45.550
21	d.2	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - pokój 17.22	m ²		
			m ²	17.220	
				RAZEM	17.220
22	d.2	Wyrównanie i wypoziomowanie podłogi płytą OSB - dotyczy kuchni gr. 22 mm 7.01	m ²		
			m ²	7.010	
				RAZEM	7.010
23	d.2	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - dotyczy werandy, kuchni i "w.c" 12.250	m ²		
			m ²	12.250	
				RAZEM	12.250
24	d.2	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych klejone 18.960	m		
			m	18.960	
				RAZEM	18.960
25	d.2	Montaż pieca kaflowego przenośnego kaflowy (cztery warstwy kafli) o mocy ponad 8kW z opinią kominiarską o prawidłowości podłączenia pieca z górnym zasilaniem. Zakup, dostawa i obsadzenie nasad kominowych na kominach ponad dachem Montaż kuchni przenośnej - z opinią kominiarską 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
26	d.2	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów 4.00	m		
			m	4.000	
				RAZEM	4.000
27	d.2	Remont drzwi do pomieszczenia gospodarczego z obiciem blachą ocynkowaną 1.470	m ²		
			m ²	1.470	
				RAZEM	1.470
3		Roboty branży sanitarnej			
28	d.3	Demontaż pojemnościowego podgrzewacza wody wraz z węzownica i orurowaniem C.O. 1	szt.		
			szt.	1.000	

dn 17 02 2012 l

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
29	d.3	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 32 mm 6	m	RAZEM	1.000
			m	6.000	
				RAZEM	6.000
30	d.3	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 25 mm 17	m		
			m	17.000	
				RAZEM	17.000
31	d.3	Demontaż grzejników z rur stalowych ożebrowanych dwurzędowych G-2 o długości 0.5-2.0 m 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
32	d.3	Wymiana zaworu przelotowego głównego o śr. 20 mm 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	d.3	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowego o śr. 15-20 mm 6	m		
			m	6.000	
				RAZEM	6.000
34	d.3	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm. 5.5	m		
			m	5.500	
				RAZEM	5.500
35	d.3	Wymiana baterii zmywakowej o śr. nominalnej 15 mm z ruchoma wylewką 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
36	d.3	Dotatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do baterii zlewozmywakowej o śr. zewnętrznej 15 mm 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
37	d.3	Dotatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 15 mm z zaworem odcinającym do WC 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
38	d.3	Wymiana zlewozmywaków stalowych na szafce wraz z szafką 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
39	d.3	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
40	d.3	Dotatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych. Włączenie odpływu zlewu do istniejącego pionu żeliwnego. 1	podej.		
			podej.	1.000	
				RAZEM	1.000
41	d.3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 1.5	m		
			m	1.500	
				RAZEM	1.500
42	d.3	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt' 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
43	d.3	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego poziomego o śr. 100 mm 1	msc.		
			msc.	1.000	
				RAZEM	1.000
4		Roboty branży elektrycznej			
44	d.4	Montaż skrzynki licznikowej 1 faz nt PCV wraz wyposażeniem 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	d.4	Linie zasilające prowadzone na tynku w rurach winidurowych o średnicy 22 mm wykonywane przewodami izolowanymi pojedynczymi 3x4mm ² Dyd 9	m		
			m	9.000	
				RAZEM	1.000

data 12.02.2012 f

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
46	d.4	Montaż tablicy bezp. modułowej RN 1x12	szt	RAZEM	9.000
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
47	d.4	Montaż wyłącznika różnicowego 2k 25A 30mA	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
48	d.4	Montaż wyłącznika nadmiarowego 1P 10-20A B	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
49	d.4	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3x1,5mm2 w budynkach mieszkalnych na wyłącznikpodoło betonowe	wyp.		
		3	wyp.	3.000	
				RAZEM	3.000
50	d.4	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3x1,5mm2 w budynkach mieszkalnych na przełącznik listwa montażowa	wyp.		
		1	wyp.	1.000	
				RAZEM	1.000
51	d.4	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3x2,5mm2 w budynkach mieszkalnych na gniazdo wtykowe 10A i 10A/Z w listwie montażowej	wyp.		
		6	wyp.	6.000	
				RAZEM	6.000
52	d.4	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		4	pomiar	4.000	
				RAZEM	4.000
53	d.4	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar		
		6	pomiar	6.000	
				RAZEM	6.000
54	d.4	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	prób.		
		1	prób.	1.000	
				RAZEM	1.000
55	d.4	Przygotowanie instalacji elektrycznej do PGE Otwock celem dokonania licznikowania lokalu	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
5		Pozycja dla przyszłego najemcy remontującego lokal we własnym zakresie			
56	d.5	Prace remontowe przygotowujące lokal do zasiedlenia należy wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia poświadczone oświadczeniem, że lokal nadaje się do zasiedlenia a urządzenia grzewcze (piece i kuchnie) oraz instalacji wod - kan. są sprawne technicznie i nie stanowią zagrożenia budynkowi i jego mieszkańcom i nadają się do eksploatacji.	0		
		0	0	0.000	
				RAZEM	0.000

Starszy Inspektor
Nadzoru Roboty Budowlanych
Józef Gawrylik
nr upr. bud. St-107/84

mgr inż. Andrzej Marek Miszczak
Inspektor nadzoru robót sanitarnych
upr. bud. LUB/0021/OWOS/m3

Leszek Firliński
upr. bud. st. 022/09 MAREK/0513/03
11.11.2014

Przekazano GSA

Atestacja 13.02.2017 r.

13.02.2017